



Área de Economía, Hacienda y Admón. Pública
Órgano de Planificación Económica y Presupuestaria
Capitulares, 1. 14071 – Córdoba
Tfno. 957499900 Ext. 17623, 17381 y 17087
Código RAEL JA01140214
planificacion.presupuestaria@ayuncordoba.es

PRESUPUESTO POR PROGRAMAS 2026
DESCRIPCIÓN DE PROGRAMAS

PROGRAMA	CÓDIGO PROGRAMA	1520	RESPONSABLE DEL PROGRAMA
			MIGUEL ÁNGEL TORRICO POZUELO
ÓRGANO QUE EJECUTA	CÓDIGO ORGÁNICO	H00	CARGO
DELEGACIÓN DE VIVIENDA			DELEGADO DE URBANISMO, ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y VIVIENDA
DESCRIPCIÓN PROGRAMA			
Las competencias municipales en materia de urbanismo y vivienda vienen recogidas en el artículo 25.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local, cuyo apartado a) establece como competencia municipales las relativas, entre otras, a la conservación y rehabilitación de la edificación. El Ayuntamiento de Córdoba, consciente de esta situación, a través de su Empresa Municipal VIMCORSa, ha venido desarrollando de forma sistemática esta actividad de fomento a la rehabilitación del parque residencial durante más de tres décadas, conformando y adaptando de forma sucesiva los programas de ayudas a los cambios sociales y económicos y a las necesidades de mejora de los distintos ámbitos urbanos.			
OBJETIVOS			
El objetivo principal es la mejora del parque residencial del municipio de Córdoba mediante la conservación y rehabilitación de la edificación existente. Así, en la actualidad, el Ayuntamiento de Córdoba asume de forma directa estos compromisos en materia de rehabilitación siendo el Órgano concedente de las ayudas a la rehabilitación de edificios, a través de la Delegación Municipal de Vivienda, junto al Órgano Instructor, en este caso VIMCORSa; con intención de garantizar la recuperación del parque residencial allí donde a nivel social sea más necesario.			
ACTIVIDADES			
Las actividades principales de las ayudas a la rehabilitación se dividen en dos:			
1º. La rehabilitación de edificios, cuyas obras principales vienen conformadas por la reforma de fachadas, la adaptación funcional del edificio a personas con discapacidad o de la tercera edad, y la elaboración de la ITE (Inspección Técnica del Edificio) y obras derivadas de ésta.			
2º. La instalación de ascensores o para adecuar ascensores ya existentes a la normativa vigente, en edificios de uso residencial.			
INDICADORES	UNIDAD DE MEDIDA	CUANTÍA	
Número de viviendas Rehabilitadas Conv. 25	Viviendas	200.000,00 €	
Número de ascensores instalados Conv. 25	Viviendas	400.000,00 €	

Hash: 7571aa4b362bfa68e99a890505f79bb5dc96425e | PÁG. 1 DE 5