



GABINETE DE ALCALDÍA  
Código RAEL JA01140214  
Calle Capitulares, s/n  
14071 - Córdoba

## Memoria de Presupuestos 2026

El presupuesto municipal consolidado del Ayuntamiento de Córdoba para 2026 asciende a un total de 595,7 millones de euros en su estado de ingresos y 594,9 millones de euros en el de gastos; estas cifras suponen un crecimiento de un 1,45% respecto a las cuentas públicas del ejercicio anterior que ya contemplaban un incremento de un 6,3% en relación de las de 2024.

Si nos centramos en las cuentas del propio Ayuntamiento de Córdoba, éstas presentan una cantidad que asciende a 444,2 millones de euros, esto es sin incluir a empresas, institutos, organismos autónomos y consorcios en los que está presente el Ayuntamiento. Con respecto al ejercicio anterior, el incremento es de un 0,29%. Esta cantidad está muy condicionada por la indefinición por parte del Gobierno Central en facilitar un dato concreto de la Participación en los Ingresos del Estado (PIE) que, a fecha de la presentación de estas cuentas, sigue sin concretarse por parte del Gobierno Central.

Córdoba despegó y lo hace con un presupuesto municipal que responde a las expectativas y necesidades de ese crecimiento y que sigue impulsando una constante mejora de los servicios públicos que los ciudadanos reciben por parte de su Ayuntamiento. Un proyecto de ciudad basado en el diálogo y que, desde el año 2019, ha incrementado su presupuesto, en lo que se refiere solo al Ayuntamiento, en 157 millones de euros, destinados fundamentalmente a la mejora de la calidad de vida de los ciudadanos cordobeses, al impulso de



GABINETE DE ALCALDÍA  
Código RAEL JA01140214  
Calle Capitulares, s/n  
14071 - Córdoba

las inversiones en todos los barrios de nuestra ciudad, la mejora de la sostenibilidad y a la decidida apuesta por la vivienda, como ejes de actuación.

En este contexto, las inversiones previstas para 2026 alcanzan los 30,3 millones de euros, cifra que engloba las impulsadas directamente desde las diferentes delegaciones municipales, que suman 13,5 millones de euros, así como las que se realizan a través de transferencias de capital a las diferentes empresas municipales y organismos autónomos, que alcanzan los 16,8 millones. En total, más de 30 millones de euros para seguir impulsando un modelo de ciudad centrado en la apuesta por la reindustrialización, la mejora de los servicios públicos, el impulso de la vivienda y la lucha contra el cambio climático.

Para financiar estas inversiones, el presupuesto 2026 contempla la solicitud de préstamos bancarios por valor de 22 millones euros, decisión que se adopta por la excelente salud financiera del Ayuntamiento de Córdoba que en 2025 afrontó, por primera vez en muchos años, con fondos propios (22 millones) la mayor parte de sus inversiones y destinó 37,2 millones de euros a la amortización extraordinaria de deuda dejando su porcentaje de endeudamiento en un 51,7%, el dato más bajo de los últimos años, que nos permite aumentar el gasto y las transferencias destinado a las diferentes delegaciones, empresas y organismos autónomos.

Estos presupuestos 2026 se apoyan, una vez más, en una bajada de impuestos, la séptima consecutiva que se aplica en Córdoba que sigue rebajando la presión fiscal a sus ciudadanos, que en 2026 se beneficiarán de



GABINETE DE ALCALDÍA  
Código RAEI JA01140214  
Calle Capitulares, s/n  
14071 - Córdoba

una rebaja del 2% en el Impuesto de Bienes Inmuebles (IBI), e impulsando un modelo fiscal amable para la atracción de empresas e inversiones, con una nueva rebaja del Impuesto de Actividades Económicas (IAE) en un 1%; para, de esta manera, seguir generando oportunidades de empleo y apostar por un modelo de ciudad que impulsa un crecimiento basado en la sostenibilidad y la mejora de la calidad de vida de los ciudadanos.

Para concretar esta apuesta por la sostenibilidad, la Gerencia Municipal de Urbanismo seguirá impulsando inversiones en el Anillo Verde de la ciudad. Para ello, los presupuestos 2026 de la GMU destinan 2,5 millones de euros para la puesta en marcha de los parques de Poniente-Miralbaida, el de Chinales y el de Poniente-Figueroa, así como 1,5 millones para los trabajos de la nueva zona verde que se ubicará en un espacio emblemático de nuestro Casco Histórico: la remodelación de los antiguos Jardines del Obispo en donde se impulsará una gran plaza abierta y verde tras la cesión de los terrenos por parte de la Junta de Andalucía.

La puesta en valor de nuestro Casco Histórico y de su riqueza patrimonial es uno de los objetivos prioritarios de la GMU y, para ello, sus inversiones en 2026 contemplan las partidas económicas para la finalización de proyectos de rehabilitación de la primera fase del convento de Santa Clara y del convento de Regina, cuya finalización está prevista para el próximo año, a las que se unen proyectos como el nuevo acceso para Caballerizas y el impulso del proyecto para su sala museística.



GABINETE DE ALCALDÍA  
Código RAEL JA01140214  
Calle Capitulares, s/n  
14071 - Córdoba

En el año 2026 la Gerencia Municipal de Urbanismo seguirá cerrando carpetas y proyectos demandados durante años por los cordobeses como son el nuevo acceso al polígono de Las Quemadas, que contará con una inversión de 1,5 millones en 2026, el cierre de la fachada del estadio de El Arcángel, las mejoras previstas en el Recinto Ferial de El Arenal o la reforma de la plaza de Olivos Borrachos, largamente demandada por los vecinos de esta zona.

A estos proyectos se suman otros nuevos como el inicio de los trabajos para la remodelación de Gran Vía Parque o el inicio del procedimiento para la reforma de la avenida de Las Ollerías-533.060 euros- que siguen la senda de la actuación ya finalizada en la avenida de Trassierra: avenidas amables y que mejoran la calidad de vida de los ciudadanos a partir de criterios de sostenibilidad y eficiencia.

De la misma manera, Urbanismo seguirá liderando el desarrollo de los procesos de urbanización y conexiones en el polígono de La Rinconada-anexo a la Base Logística del Ejército de Tierra- así como el crecimiento de Córdoba y de sus nuevos barrios.

En este contexto, el Plan General de Ordenación Municipal (PGOM) es la herramienta para articular urbanísticamente una Córdoba que crece y en la que deben conjugarse el desarrollo económico y la reindustrialización con una ciudad más habitable en la que la vivienda es uno de los grandes retos para los próximos años. Para ello, el PGOM contempla la reserva de al menos un 50% para Vivienda de Protección Oficial en los nuevos desarrollos urbanísticos que se planteen en nuestra ciudad.



GABINETE DE ALCALDÍA  
Código RAEL JA01140214  
Calle Capitulares, s/n  
14071 - Córdoba

La apuesta decidida por una vivienda asequible tiene su reflejo en las cuentas de Vimcorsa. En este ejercicio económico, la empresa municipal de Viviendas de Córdoba destinará 12,4 millones de euros de su presupuesto a la promoción de 948 nuevas Viviendas de Protección Oficial (VPO).

De las viviendas contempladas en los presupuestos 2026 de la empresa municipal Vimcorsa, 759 serán en régimen de venta en zonas como Fátima, Campo de la Verdad, San Rafael de la Albaida o en el O-4 y 189 en régimen de alquiler con promociones previstas en Villarrubia, Fátima y el Pretorio. En esta última localización arranca la apuesta del Gobierno Local por las viviendas para jóvenes previstas en el Plan Vives que, en los próximos años, prevé la construcción de más de 700 viviendas para jóvenes aprovechando espacios sin uso de titularidad municipal.

Garantizar el acceso a la vivienda es y va a ser uno de los grandes ejes de los próximos años por parte del Ayuntamiento de Córdoba. En este sentido, vamos a seguir apostando por un modelo de colaboración público-privada que, al igual que en los últimos años, fomente la construcción de nuevas viviendas para, de esta manera, contener los precios y seguir situando a Córdoba como una de las ciudades de España donde es más barato comprar o alquilar una vivienda. En este sentido, los desarrollos urbanísticos previstos en la ciudad pueden dar cabida al impulso de 30.000 nuevas viviendas en los próximos años de las que, una gran parte, serán viviendas protegidas.



GABINETE DE ALCALDÍA  
Código RAEL JA01140214  
Calle Capitulares, s/n  
14071 - Córdoba

Apostar por la vivienda no es solo fomentar la construcción, sino también mejorar las condiciones de las ya existentes, muchas de ellas en nuestro Casco Histórico. En este sentido, la empresa municipal de Viviendas va a seguir fomentando las ayudas a la rehabilitación y mejora de viviendas y, en colaboración con la delegación de Servicios Sociales, las ayudas al alquiler o para la instalación de ascensores que mantienen las partidas de los últimos ejercicios con 1,2 millones de euros.

Córdoba crece y atrae nuevas empresas y oportunidades de formación y empleo. En este contexto, es más necesario que nunca seguir fortaleciendo nuestro tejido empresarial y ayudando a nuestros autónomos, motores de nuestra economía local. Para ello, el Instituto Municipal de Desarrollo Económico y Empleo incrementa un 13,3% su presupuesto, que se eleva hasta los 6,9 millones de euros, para seguir fomentando el empleo y las iniciativas empresariales en nuestra ciudad.

El IMDEEC sigue impulsando nuestra economía y, para ello, aumenta y diversifica sus líneas de ayudas que crecen en medio millón de euros, hasta los 3,5 millones e incluye nuevos apoyos a sectores como el Comercio, que contará con una línea de ayudas propia en el ejercicio 2026 que se suman a las ya existentes.

De la misma manera, la apuesta por el talento y la innovación tienen su reflejo en la partida destinada a la incubadora de proyectos Córdoba Biotech, a la que se destinan 1,1 millones para seguir impulsando la investigación y las iniciativas en el terreno biotecnológico, uno de los sectores en los que



GABINETE DE ALCALDÍA  
Código RAEL JA01140214  
Calle Capitulares, s/n  
14071 - Córdoba

Córdoba quiere posicionarse como referencia y como medio para garantizar la retención del talento de nuestros jóvenes investigadores.

Córdoba y sus vecinos merecen unos presupuestos en los que se aborde la constante mejora de sus barrios y, en este sentido, la Delegación de Infraestructuras responde a sus necesidades con una inversión que se eleva hasta un total de 5,6 millones de euros para ocuparse del día a día de los barrios de nuestra ciudad; un aumento del 3,1% en su presupuesto con respecto a 2025. Igualmente, el gasto corriente aumentará en 1,3 millones de euros hasta una cifra total de 29,1 millones de euros, que irá destinada principalmente a afrontar el coste en la subida de la energía eléctrica, así como la mejora en el mantenimiento de la vía pública municipal.

Destaca la inversión en vía pública municipal (3,4 millones de euros) para la realización de trabajos de mejora en todos los distritos de nuestra ciudad, así como las cantidades destinadas a edificios y colegios (1,1 millones de euros) que ha sido y es otro de los grandes ejes de un área que ya ha completado importantes proyectos, como la instalación de los toldos en 34 centros educativos que continuará en el ejercicio 2026 en el que se prevén 1,1 millones de euros para la realización de trabajos y mejoras. Todo ello a partir del diálogo y la participación con vecinos y con los responsables de los centros educativos.

La partida de inversiones se completa con las previstas en la renovación del parque móvil (400.000 euros), en base a criterios de sostenibilidad, y en parques y jardines (100.000 euros). Estas cantidades se verán incrementadas



GABINETE DE ALCALDÍA  
Código RAEL JA01140214  
Calle Capitulares, s/n  
14071 - Córdoba

durante el ejercicio 2026 en 4,3 millones de euros (proyectos IDAE para renovación de instalaciones de alumbrado público) lo que redundará en una mejora de la eficiencia, la sostenibilidad y en una bajada del consumo energético de la ciudad.

Córdoba quiere seguir creciendo y sumando nuevos vecinos. Nuestra ciudad ha sumado incrementos de población en los dos últimos años y queremos fomentar esta tendencia. Para ello, los presupuestos de 2026 vuelven a contemplar una partida de 1 millón de euros, impulsada desde la Delegación de Servicios Sociales, con la que fomentar la natalidad y apoyar a las familias que deciden tener o adoptar un hijo.

En esta Córdoba que crece no queremos que nadie se quede atrás y, para ello, la Delegación de Servicios Sociales sigue apostando por programas e iniciativas que apoyan a las personas en riesgo de exclusión social. De esta manera, las partidas de gasto corriente destinadas a financiación de servicios sociales aumentan en 1,3 millones de euros, hasta un total de 9,58 millones de euros, lo que representa un aumento del 16,64% en relación con el presupuesto de 2025.

La delegación de Servicios Sociales mantiene su apuesta de 1,5 millones para ayudas de alquiler e incrementa el esfuerzo en proyectos destinados a actuación social e itinerarios de empleabilidad hasta los 1.3 millones de euros. Del mismo modo, se desarrollará un proyecto dotado con más de 1.57 millones para impartición de cursos de formación para la obtención de certificados profesionales (programa EFESO), potenciando las actuaciones





GABINETE DE ALCALDÍA  
Código RAEI JA01140214  
Calle Capitulares, s/n  
14071 - Córdoba

para la mejora del empleo en colectivos desfavorecidos. Las actuaciones dirigidas a programas de mejora de la infancia y familia, que pasan de 682 mil euros a una cantidad de 1.08 millones de euros, así como las cantidades destinadas al concierto de plazas en la residencia, con un aumento de más de 100.000 euros.

En relación a subvenciones dirigidas a convocatorias de ayudas para la realización de programas de mejora de colectivos más desfavorecidos y ayudas de emergencia se aumentan las cantidades destinadas en casi 400.000 euros.

Córdoba es una ciudad segura y queremos garantizar las mejores condiciones para aquellos que velan por nuestra seguridad. Para ello, la Delegación de Seguridad incrementa su presupuesto en gasto corriente en un 4,96% hasta los 3,1 millones de euros con especial hincapié en las inversiones destinadas al Servicio de Prevención de Extinción de Incendios y Salvamento que se elevan hasta los 1,4 millones de euros; un 7,56% más que en 2025. Cuidar de los que nos cuidan es garantizar el mejor servicio público y la mejora de la calidad de vida de todos los cordobeses.

De la misma manera, Córdoba ha destacado siempre por sus amplios niveles de participación ciudadana y es por ello que este presupuesto prevé un incremento de un 12,67%; los capítulos de gasto corriente se incrementan en un 12,38% pasando de 1.023 millones de euros en 2025 a 1.149 millones de euros en 2026. Destaca la dotación de 176.293 euros para la construcción de nuevos edificios, con los proyectos del Centro Cívico Noroeste y del de Carrera



GABINETE DE ALCALDÍA  
Código RAEL JA01140214  
Calle Capitulares, s/n  
14071 - Córdoba

del Caballo así como la reforma del Centro Cívico Mediterráneo y licitar la redacción del proyecto del auditorio ciudadano en Lepanto.

La mejora de los servicios público municipales debe ir acompañada de esfuerzo presupuestario en el capítulo de personal, es decir de los trabajadores que atienden a los cordobeses. En este ejercicio 2026 se prevé un aumento de 9,6 millones de euros destinado a personal del Ayuntamiento de Córdoba, alcanzando la cifra total de 133 millones de euros. Desde el año 2019 se han producido 1.274 nombramientos de nuevos empleados municipales, frente a las 401 bajas lo que arroja un saldo positivo de empleados municipales de 873 personas lo que repercute en una mejor atención a la ciudadanía

Este aumento del presupuesto destinado a personal cuadruplica el aumento que se produjo en el presupuesto de 2024, en una decidida apuesta por el reforzamiento y consolidación de la plantilla de personal municipal que, en definitiva, es una apuesta por una mejor atención al ciudadano. En 2026 se prevén convocatorias de empleo que supondrán la incorporación de 389 empleados públicos en todas las categorías profesionales, así como 95 empleados por promoción interna.

Esta apuesta por la mejora de los servicios públicos que presta el Ayuntamiento y que se refleja en los incrementos de un 7,21% de las transferencias corrientes para AUCORSA y del 2,8% para SADECO, previstas en los presupuestos 2026, que suman, de forma conjunta, más de 61 millones de euros destinados a impulsar sus proyectos e inversiones, centrados de

forma prioritaria en la mejora de la sostenibilidad y de un constante apuesta por la mejora de los servicios públicos vinculados a la movilidad, el respeto al Medio Ambiente y la limpieza en nuestras calles como ejes prioritarios de la acción del Gobierno Local durante los próximos años.

En el caso de AUCORSA, continuamos con la renovación de la flota de autobuses para garantizar un transporte público moderno y sostenible. A los 15 vehículos comprometidos en el presupuesto 2025 sumamos otros 6, cuya incorporación supone una inversión de 2,8 millones de euros, con los que se rebajará la edad media de la flota por debajo de los 10 años e impulsará el porcentaje de autobuses sostenibles por encima del 60%.

El objetivo no es otro que ofrecer el mejor servicio de transporte público a los cordobeses con la sostenibilidad y la eficiencia energética como ejes de las mejoras en un presupuesto que crece hasta los 39,9 millones de euros para modernizar la empresa y fomentar el empleo, que sigue creciendo con 15 nuevas incorporaciones previstas.

Por su parte, SADECO eleva su presupuesto hasta los 75,2 millones y también apuesta por una gestión más sostenible y centrada en la mejora de la limpieza viaria y del tratamiento de residuos. Sus 10,5 millones en inversiones irán destinados a la renovación de su flota con vehículos sostenibles, la adaptación de las instalaciones de tratamiento y línea de biorresiduos, mejoras en tratamiento de residuos, la renovación contenedores de carga lateral y la puesta en funcionamiento de tres ecopuntos. Calidad en el servicio



GABINETE DE ALCALDÍA  
Código RAEL JA01140214  
Calle Capitulares, s/n  
14071 - Córdoba

público, sostenibilidad y mejora de las condiciones de los 883 empleados de la empresa municipal.

De la misma manera, la empresa municipal de aguas, EMACSA, sigue impulsando su plan de inversiones con una partida para 2026 de más de 24 millones de euros de los que 10,3 se destinarán al proyecto del primer tanque de tormentas de Córdoba, ubicado en el Balcón del Guadalquivir, y que será clave para evitar riesgos de vertidos al río y prevenir avenidas. En 2026 EMACSA continuará la mejora de su red con el objetivo de seguir prestando un servicio público de excelencia a los cordobeses.

Una mejor calidad de vida que también se refleja en unas mejores instalaciones deportivas para los miles de cordobeses que practican deporte. El Instituto Municipal de Deportes suma 13,7 millones en este presupuesto 2026; un 2,3% más que en 2025 y destinará 1,8 millones para continuar con su apuesta de renovación y mejora de las infraestructuras deportivas de nuestra ciudad, así como al impulso de nuevos proyectos largamente demandados, como la construcción de una nueva piscina de 50 metros en nuestra ciudad o la segunda fase del estadio de San Eulogio que, tras años de abandono, vuelve a estar disponible para los clubes de nuestra ciudad y va a seguir mejorando sus instalaciones o la intervención en la cubierta del Polideportivo Las Margaritas, una de las obras de mayor envergadura del ejercicio, que permitirá garantizar la seguridad, la eficiencia energética y la plena operatividad de esta instalación.

De la misma manera, la Agenda Córdoba contempla a la Cultura como uno de los grandes ejes de la Córdoba de los próximos años. Siguiendo con esta premisa, el presupuesto del IMAE, con 6,9 millones de euros, apuesta tanto por la mejora de las condiciones de su personal, como por el mantenimiento en inversiones de mejora en las infraestructuras culturales como el Gran Teatro, el Teatro Góngora y el de La Axerquía, así como la apuesta por nuevos modelos de ocio que ya en este 2025 han demostrado ser un éxito y que nos permiten diversificar la oferta de la ciudad y que Córdoba refuerce su posición en el sector económico del turismo de ocio y del turismo de festivales.

En resumen, los presupuestos de 2026 ponen de manifiesto la apuesta firme por los ejes de un modelo de ciudad que no solo mira al presente, sino que sienta las bases de una Córdoba con más oportunidades de empleo y más proyectos empresariales, apoyada en un crecimiento sostenible y en la mejora de la calidad de vida de sus ciudadanos con apuestas firmes por la vivienda, nuestro tejido productivo, la retención del talento, la innovación y el desarrollo de proyectos que nos convierten en una ciudad amable y con calidad de vida para una población que crece y demanda mejores servicios públicos, colaboración público-privada y, en definitiva, una mejor calidad de vida a la que el Presupuesto 2026 responde con la inversión necesaria.

**D. José María Bellido Roche**  
**ALCALDE DE CÓRDOBA**

## DOCUMENTO ELECTRÓNICO

### **CÓDIGO DE VERIFICACIÓN DEL DOCUMENTO ELECTRÓNICO**

uVOFmq3Z7n5xWUYyTxXQnBJDfpzxw3

Dirección de verificación del documento: <https://verifica.cordoba.es/>

Hash del documento: d35d643d27688ef6231ea0174e3b9ed533569f45

### **METADATOS ENI DEL DOCUMENTO:**

Versión NTI:	<a href="http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e">http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e</a>
Identificador:	ES_LA0016541_2025_uVOFm1095628239871431173525158
Órgano:	LA0016541 - Planificación Económico-Presupuestaria
Fecha de captura:	14/10/2025 14:10:20
Origen:	Administracion
Estado elaboración:	EE01 - Original
Formato:	PDF
Tipo Documental:	TD_99 - otros
Tipo Firma:	PAdES internally attached signature
Valor CSV:	uVOFmq3Z7n5xWUYyTxXQnBJDfpzxw3



Código QR para validación en sede