



Plan Director
de Arbolado

III.1

DIAGNOSIS DEL ARBOLADO URBANO DISTRITO PONIENTE SUR

6.6. DISTRITO PONIENTE SUR

El Distrito Poniente Sur se configura como un ámbito **predominantemente residencial, con una trama urbana consolidada y con altas posibilidades para la implantación de arbolado de gran porte funcional**, tanto en viario como en zonas verdes y espacios de transición urbana.

La **cobertura arbórea del distrito se sitúa como la segunda más elevada** de la ciudad, con valores **superiores al 22 %**, lo que evidencia una presencia notable de arbolado adulto y de especies de porte medio y grande. **Sin embargo, este valor no se traduce en una eficiencia ecosistémica elevada, ya que el índice de eficiencia se sitúa en valores medios, condicionado principalmente por altos niveles de compactación del suelo y por una salud y crecimiento inadecuados del arbolado.**

La composición vegetal muestra una alta presencia de *Citrus aurantium*, seguida de *Celtis australis* y *Platanus × hispanica*. Aunque el distrito dispone de una buena base de especies de porte grande, estas no han alcanzado un desarrollo estructural óptimo debido a **limitaciones edáficas, diseños**

de plantación deficientes y alcorques de escasa funcionalidad.

En determinados casos, **la aplicación de podas periódicas y actuaciones más drásticas en arbolado envejecido ha generado estructuras artificiales que requieren una gestión continuada del riesgo, especialmente en ejes viarios principales.**

El **análisis de las problemáticas** detectadas en el Distrito Poniente Sur evidencia una combinación de afecciones estructurales y de gestión, con especial incidencia en los siguientes ámbitos:

- Compactación de suelos (59,18 %)
- Salud y crecimiento inadecuados (51,02 %)
- Gestión de alcorques (48,98 %)

Estas problemáticas indican que, a pesar de la presencia de arbolado de gran porte, **el sistema radicular se encuentra severamente limitado, lo que repercute directamente en la estabilidad, el vigor y la longevidad de los ejemplares.**

La gestión de la poda (24,49 %) y el diseño de plantación (24,49 %) aparecen como problemáticas relevantes, estrechamente vinculadas a la necesidad de contener ejemplares que no han podido desarrollarse adecuadamente desde fases tempranas. La gestión del riesgo (18,37 %), aunque menos predominante, se asocia a alineaciones concretas y a especies de gran porte con antecedentes de podas reiteradas.

De forma complementaria, se detectan incidencias en la elección de especie (10,20 %), el proceso de plantación (10,20 %) y la gestión de interferencias (8,16 %), especialmente en viarios donde el diseño original no se ajusta a la tipología del espacio disponible.

La planificación futura deberá centrarse en:

- (1) **Reducir la compactación generalizada del suelo**, mediante descompactación, mejora edáfica e incorporación de suelos vivos funcionales.
- (2) **Rediseñar alcorques y sistemas de plantación**, incrementando su volumen y conectividad, especialmente en viario.
- (3) **Mejorar la salud y el crecimiento del arbolado existente**, priorizando actuaciones estructurales frente a podas reiteradas.
- (4) **Revisar la selección de especies en viario**, incrementando la biodiversidad y priorizando especies de gran porte bien adaptadas.
- (5) **Optimizar la gestión del riesgo**, mediante evaluaciones específicas en alineaciones de mayor diana y antecedentes de intervención.

PROBLEMÁTICAS ENCONTRADAS

Compactación de suelos	59,18%
Salud y crecimiento inadecuados	51,02%
Gestión de alcorques	48,98%
Gestión de poda	24,49%
Diseño de plantación	24,49%
Gestión del riesgo	18,37%
Elección de especie	10,20%
Proceso de plantación	10,20%
Gestión de interferencias	8,16%



Calles más conflictivas - Distrito Poniente Sur

El análisis del Distrito Poniente Sur identifica un conjunto de **calles con elevada recurrencia de incidencias**, principalmente asociadas a compactación del suelo, problemas de salud y crecimiento, deficiencias en el diseño de plantaciones, gestión de alcorques y actuaciones de poda.

La reiteración de estas vías en múltiples categorías diagnósticas justifica su consideración como prioridades de actuación dentro del Plan Director.

Calle / Avenida	Nº aproximado de categorías con incidencias	Nivel de conflictividad
Rafael Rivas Gómez	4	Muy alta
Rafaela Aparicio	4	Muy alta
Avenida Alameda	4	Muy alta
Periodista Leonardo Rodríguez	4	Muy alta
Escritora Gabriela Mistral	4	Muy alta
Escritora Violeta Parra	4	Muy alta
Escritora Silvina Ocampo	4	Muy alta
Escritora Yolanda Oreamuno	4	Muy alta
Escritora Julia de Burgos	4	Muy alta
Escritora Rosario Castellanos	4	Muy alta
Escritora Juana de América	4	Muy alta
Avenida Fábrica	2-3	Alta
Sierra de Guadarrama	2-3	Alta
Sierra Morena	2-3	Alta
Avenida Mirasierra	2-3	Alta
Avenida Miralbaida	2-3	Alta
Paseo de la Soleá	2-3	Alta
Ingeniero Benito Arana	2-3	Alta

A continuación, se presentan los datos resumen del análisis de las especies que componen el distrito Poniente Sur, el cual referencia una buena biodiversidad, sobre todo en zonas verdes. Su distribución y abundancia, a pesar de tener un índice muy alto en Naranjos, es adecuada.

Índice de Shannon

Poniente Sur	Equipamiento Educativo	2,43
	Viario	2,21
	Zona Verde	3,58

ESPECIE	NÚMERO DE ÁRBOLES	PORCENTAJE	
<i>Citrus aurantium</i>	3.185	28,00	} 52,94%
<i>Celtis australis</i>	1.127	9,91	
<i>Platanus x hybrida</i>	811	7,13	
<i>Melia azedarach</i>	513	4,51	
<i>Cupressus sempervirens</i>	387	3,40	
<i>Jacaranda mimosifolia</i>	379	3,33	
<i>Ulmus minor</i>	356	3,13	
<i>Robinia pseudoacacia</i>	283	2,49	
<i>Ligustrum japonicum</i>	280	2,46	
<i>Brachychiton populneus</i>	258	2,27	
<i>Tipuana tipu</i>	252	2,22	
<i>Morus alba</i>	241	2,12	
<i>Firmiana simplex</i>	209	1,84	
<i>Pinus halepensis</i>	209	1,84	
<i>Styphnolobium japonicum</i>	176	1,55	
<i>Fraxinus ornus</i>	168	1,48	
<i>Pinus pinea</i>	145	1,27	
<i>Cercis siliquastrum</i>	136	1,20	
<i>Cedrus deodara</i>	134	1,18	
<i>Ulmus carpanifolia umbraculifera</i>	132	1,16	
<i>Ailanthus altissima</i>	127	1,12	
<i>Prunus cerasifera var. pissardii</i>	121	1,06	
<i>Grevillea robusta</i>	115	1,01	
<i>Magnolia grandiflora</i>	113	0,99	
<i>Populus alba bolleana</i>	102	0,90	
<i>Gleditsia triacanthos</i>	91	0,80	
<i>Catalpa bignonioides</i>	86	0,76	
<i>Koelreuteria paniculata</i>	69	0,61	
<i>Especies con abundancia < 0,6%</i>	1.171	10,29	
TOTAL	11.376	100	

En las siguientes páginas se representa tanto en mapas georeferenciados, como en tablas, la localización de la problemática encontrada, estos datos se han realizado en sistema GIS para facilitar su gestión en los sistemas integrados por el ayuntamiento.

108 Especies Diferentes en la ciudad



A continuación se relacionan las problemáticas encontradas por calle, con respecto a: técnicas de poda realizadas, salud y crecimientos inadecuados, compactación de suelo, gestión del riesgo, diseño urbanístico de plantaciones proceso de plantación o elección de especie inadecuada.

			DIAGNOSIS	
Calle	Código	Especie	Problemática Poda	Observaciones de Poda
Avenida aeropuerto	P-2535	<i>Styphnolobium japonicum</i>	Gestión de poda	Estructura natural intervenida
Glorieta maestro jose de tapia	P-2546	<i>Firmiana simplex</i>	Gestión de interferencias	Estructura natural intervenida
Avenida mendez pidal	P-2554	<i>Robinia pseudoacacia</i>	Gestión de poda	Periódica
Avenida menendez pidal	P-2555	<i>Ulmus pumila</i>	Gestión de poda	Periódica
Avenida gran via parque	P-2562	<i>Ulmus pumila</i>	Gestión de poda	Periódica
Calle Antonio Maura	P-2570	<i>Celtis australis</i>	Gestión de interferencias	Estructura natural
Calle antonio maura	P-2578	<i>Robinia pseudoacacia</i>	Gestión de interferencias	Estructura natural
Virgen del perpetuo socorro	P-2619	<i>Brachychiton populneus</i>	Gestión de interferencias	Periódica
Camino de los sastres	P-2628	<i>Celtis australis</i>	Gestión de poda	Periódica
Avenida America	P-2636	<i>Brachychiton populneus</i>	Gestión de poda	Periódica
Bulevar Hernan Ruiz	P-2641	<i>Celtis australis</i>	Gestión de poda	Estructura natural
Bulevar Hernan Ruiz	P-2644	<i>Jacaranda mimosifolia</i>	Gestión de interferencias	Estructura natural intervenida
Calle Escrotora Elena Quiroga	P-2664	<i>Morus alba</i>	Gestión de poda	Naturalización
Avenida medina azahara	P-2669	<i>Platanus hispanica</i>	Gestión de poda	Según revisión del riesgo

III - DIAGNOSIS DEL ARBOLADO URBANO



DIAGNOSIS

Calle	Código	Especie	Problemática de Gestión	Observaciones de Gestión
Avenida Aeropuerto	P-2530	Celtis australis	Salud y crecimientos inadecuados, Suelo compactado	Aumento de alcorques, descompactación de suelos e incorporación de sustrato vivo
Avenida aeropuerto	P-2537	Platanus hispanica	Gestión del riesgo	Analisis del Riesgo
Avenida aeropuerto	P-2535	Styphnolobium japonicum	Salud y crecimientos inadecuados, Suelo compactado	Aumento de alcorques, descompactación de suelos e incorporación de sustrato vivo
Glorieta maestro jose de tapia	P-2546	Firmiana simplex	Salud y crecimientos inadecuados, Suelo compactado	Aumento de alcorques, descompactación de suelos e incorporación de sustrato vivo
Avenida mendez pidal	P-2554	Robinia pseudoacacia	Gestión del riesgo	Analisis del Riesgo
Avenida menendez pidal	P-2555	Ulmus pumila	Gestión del riesgo	Analisis del Riesgo
Avenida Gran via parque	P-2559	Celtis australis	Suelo compactado	Descompactación de suelos e incorporación de sustrato vivo
Avenida Gran via parque	P-2566	Platanus hispanica	Salud y crecimientos inadecuados, Suelo compactado	Arbolado enterrado con alcorques elevados, no es una practica adecuada ya que el sistema radicular llegara a morir y al arbol
Avenida gran via parque	P-2562	Ulmus pumila	Gestión del riesgo	Analisis del Riesgo
Calle Antonio Maura	P-2570	Celtis australis	Gestión del riesgo	Analisis del Riesgo
Calle antonio maura	P-2578	Robinia pseudoacacia	Suelo compactado	Descompactación de suelos e incorporación de sustrato vivo
Escritor conde de zamora	P-2587	Celtis australis	Salud y crecimientos inadecuados, Suelo compactado	Aumento de alcorques, descompactación de suelos e incorporación de sustrato vivo
Calle escritor cinde de zamora	P-2594	Jacaranda mimosifolia	Salud y crecimientos inadecuados, Suelo compactado	Aumento de alcorques, descompactación de suelos e incorporación de sustrato vivo
Calle Pintor espinosa	P-2601	Celtis australis	Suelo compactado	Descompactación de suelos e incorporación de sustrato vivo

DIAGNOSIS

Calle	Código	Especie	Problemática de Plantación	Observaciones de Plantación
Avenida Aeropuerto	P-2530	Celtis australis	Gestión de alcorques, Proceso de plantación	Alcorques de mayor tamaño, incorporación de sustratos vivos. Protocolo de buenas prácticas en plantaciones
Avenida aeropuerto	P-2535	Styphnolobium japonicum	Gestión de alcorques, Proceso de plantación	Alcorques de mayor tamaño, incorporación de sustratos vivos. Protocolo de buenas prácticas en plantaciones
Glorieta maestro jose de tapia	P-2546	Firmiana simplex	Gestión de alcorques, Proceso de plantación	Alcorques de mayor tamaño, incorporación de sustratos vivos. Protocolo de buenas prácticas en plantaciones
Avenida Gran via parque	P-2559	Celtis australis	Gestión de alcorques	Alcorques de mayor tamaño, incorporación de sustratos vivos.
Calle antonio maura	P-2578	Robinia pseudoacacia	Elección de especie, Gestión de alcorques	Sustitución por especies de mayor porte, más funcionales y adaptadas, mejora y aumento de alcorques
Escritor conde de zamora	P-2587	Celtis australis	Diseño de plantación, Gestión de alcorques	Diseño de plantaciones según manual de diseño. Alcorques de mayor tamaño, incorporación de sustratos vivos.
Avenida America	P-2636	Brachychiton populneus	Diseño de plantación, Gestión de alcorques	Diseño de plantaciones según manual de diseño. Alcorques de mayor tamaño, incorporación de sustratos vivos.
Calle Escritora Lopez De Ayala	P-2648	Fraxinus ornus	Diseño de plantación, Gestión de alcorques	Diseño de plantaciones según manual de diseño. Alcorques de mayor tamaño, incorporación de sustratos vivos.
Calle Emila Pardo Bazan	P-2650	Fraxinus ornus	Diseño de plantación, Gestión de alcorques	Diseño de plantaciones según manual de diseño. Alcorques de mayor tamaño, incorporación de sustratos vivos.
Nuestro Padre Jesus caido	P-2655	Cercis siliquastrum	Elección de especie, Gestión de alcorques	Sustitución por especies de mayor porte, más funcionales y adaptadas, mejora y aumento de alcorques
Calle Escritora Elena Quiroga	P-2661	Kolreuteria paniculata	Elección de especie, Gestión de alcorques	Sustitución por especies de mayor porte, más funcionales y adaptadas, mejora y aumento de alcorques
Calle Escrotora Elena Quiroga	P-2664	Morus alba	Diseño de plantación	Diseño de plantaciones según manual de diseño.
Calle escritora gomez de avellaneda	P-2654	Fraxinus ornus	Diseño de plantación, Gestión de alcorques	Sustitución por especies de mayor porte, más funcionales y adaptadas, mejora y aumento de alcorques
				Alcorques de mayor tamaño. incorporación de

GESTIÓN DE PODAS: a continuación se relacionan las calles con una gestión de poda inadecuada



Calle	Código	Especie
Avenida aeropuerto	P-2535	Styphnolobium japonicum
Avenida mendez pidal	P-2554	Robinia pseudoacacia
Avenida menendez pidal	P-2555	Ulmus pumila
Avenida gran via parque	P-2562	Ulmus pumila
Camino de los sastres	P-2628	Celtis australis
Avenida America	P-2636	Brachychiton populneus
Bulevar Hernan Ruiz	P-2641	Celtis australis
Calle Escrotora Elena Quiroga	P-2664	Morus alba
Avenida medina azahara	P-2669	Platanus hispanica
Calle Tomas de Aquino	P-2725	Platanus hispanica
Calle Alcalde fernandez de mesa	P-2847	Brachychiton populneus

GESTIÓN DE INTERFERENCIAS: a continuación se relacionan las calles con una gestión de poda de interferencia inadecuada



III - DIAGNOSIS DEL ARBOLADO URBANO



GESTIÓN DE SALUD Y CRECIMIENTOS: a continuación se relacionan las calles con una salud y crecimientos deficientes



Calle	Código	Especie
Avenida Aeropuerto	P-2530	Celtis australis
Avenida aeropuerto	P-2535	Styphnolobium japonicum
Glorieta maestro jose de tapia	P-2546	Firmiana simplex
Avenida Gran vía parque	P-2566	Platanus hispanica
Escritor conde de zamora	P-2587	Celtis australis
Calle escritor cinde de zamora	P-2594	Jacaranda mimosifolia
Calle virgen del peroueto socorro	P-2616	Robinia pseudoacacia
Avenida America	P-2636	Brachychiton populneus
Calle Escritora Lopez De Ayala	P-2648	Fraxinus ornus
Calle Emilia Pardo Bazan	P-2650	Fraxinus ornus
Calle Escritora Elena Quiroga	P-2661	Kolreuteria paniculata
Calle Escrotora Elena Quiroga	P-2664	Morus alba
Calle escritora gomez de avellaneda	P-2654	Fraxinus ornus
Avenida medina azahara	P-2666	Citrus aurantium
Plaza Vista Alegre	P-2830	Brachychiton acerifolius
Camino viejo de Almodovar	P-2784	Platanus hispanica
Calle machaquito	P-2851	Platanus hispanica
Calle Castello d,empuries	P-2891	Firmiana simplex
Calle Padre Morales	P-2875	Firmiana simplex
Calle doctor gonzalez miño	P-2896	Firmiana simplex

III - DIAGNOSIS DEL ARBOLADO URBANO



GESTIÓN DE COMPACTACIÓN DE SUELOS: a continuación se relacionan las calles con una alta compactación de suelos



Calle	Código	Especie
Avenida Aeropuerto	P-2530	Celtis australis
Avenida aeropuerto	P-2535	Styphnolobium japonicum
Glorieta maestro jose de tapia	P-2546	Firmiana simplex
Avenida Gran via parque	P-2559	Celtis australis
Avenida Gran via parque	P-2566	Platanus hispanica
Calle antonio maura	P-2578	Robinia pseudoacacia
Escritor conde de zamora	P-2587	Celtis australis
Calle escritor cinde de zamora	P-2594	Jacaranda mimosifolia
Calle Pintor espinosa	P-2601	Celtis australis
Calle pintor espinosa	P-2607	Firmiana simplex
Avenida America	P-2636	Brachychiton populneus
Calle Escritora Lopez De Ayala	P-2648	Fraxinus ornus
Calle Emila Pardo Bazan	P-2650	Fraxinus ornus
Nuestro Padre Jesus caido	P-2655	Cercis siliquastrum
Calle Escritora Elena Quiroga	P-2661	Kolreuteria paniculata
Calle escritora gomez de avellaneda	P-2654	Fraxinus ornus
Avenida medina azahara	P-2669	Platanus hispanica
Plaza Vista Alegre	P-2830	Brachychiton acerifolius
Camino viejo de Almodovar	P-2784	Platanus hispanica
Plaza Vista Alegre	P-2831	Grevillea robusta

III - DIAGNOSIS DEL ARBOLADO URBANO



DISEÑO DE PLANTACIONES: a continuación se relacionan las calles con un diseño urbanístico ineficiente



Calle	Código	Especie
Calle general lazaro cardenas	P-3354	Robinia pseudoacacia

GESTIÓN DE ELECCIÓN DE ESPECIE: a continuación se relacionan las calles con una selección de especies inadecuada



GESTIÓN DE ALCORQUES



Calle	Código	Especie
Avenida Aeropuerto	P-2530	Celtis australis
Avenida aeropuerto	P-2535	Styphnolobium japonicum
Glorieta maestro jose de tapia	P-2546	Firmiana simplex
Avenida Gran via parque	P-2559	Celtis australis
Calle antonio maura	P-2578	Robinia pseudoacacia
Escritor conde de zamora	P-2587	Celtis australis
Avenida America	P-2636	Brachychiton populneus
Calle Escritora Lopez De Ayala	P-2648	Fraxinus ornus
Calle Emila Pardo Bazan	P-2650	Fraxinus ornus
Nuestro Padre Jesus caido	P-2655	Cercis siliquastrum
Calle Escritora Elena Quiroga	P-2661	Kolreuteria paniculata
Calle escritora gomez de avellaneda	P-2654	Fraxinus ornus
Avenida medina azahara	P-2669	Platanus hispanica
Avenida medina azahara	P-2666	Citrus aurantium
Plaza Vista Alegre	P-2830	Brachychiton acerifolius
Camino viejo de Almodovar	P-2784	Platanus hispanica
Plaza Vista Alegre	P-2831	Grevillea robusta
Calle machaquito	P-2851	Platanus hispanica
Calle Castello d'empuries	P-2891	Firmiana simplex
Calle Padre Morales	P-2875	Firmiana simplex

PROCESO DE PLANTACIÓN



GESTIÓN DEL RIESGO

Se ha realizado el análisis en campo de las poblaciones donde se ha de realizar una gestión adecuada del riesgo, se presenta el listado de las especies con mayor porcentaje de necesidad de una evaluación del riesgo y gestión de podas según las conclusiones del análisis, se acompaña de un plano de localización de las calles con dicha problemática.

DISTRITO

Distrito: Poniente Sur

Especies	Número	Porcentajes
<i>Platanus x hybrida</i> - Plátano de sombra (PHY)	304	14,62%
<i>Ulmus pumila</i> - Olmo siberiano (UPU)	282	13,56%
<i>Melia azedarach</i> - Melía (MEA)	240	11,54%
<i>Robinia pseudoacacia</i> - Falsa acacia (RPS)	147	7,07%
<i>Pinus halepensis</i> - Pino carrasco (PIH)	142	6,83%
<i>Pinus pinea</i> - Pino piñonero (PPI)	105	5,05%
<i>Populus alba boleana</i> - Alamo blanco boleana (PAB)	99	4,76%
<i>Jacaranda mimosifolia</i> - Jacaranda (JAM)	95	4,57%
<i>Gleditsia triacanthos</i> - Acacia de tres espinas (GTR)	91	4,38%
<i>Ailanthus altissima</i> - Ailanto (AAL)	75	3,61%
<i>Brachychiton populneus</i> - Brachichiton (BPO)	70	3,37%
<i>Eucalyptus camaldulensis</i> - Eucalipto rojo (ECA)	60	2,89%
<i>Grevillea robusta</i> - Grevilea (GRO)	53	2,55%
<i>Tipuana tipu</i> - Tipuana (TTI)	40	1,92%
<i>Casuarina equisetifolia</i> - Casuarina (CEQ)	36	1,73%
<i>Catalpa bignonioides</i> - Catalpa (CBI)	33	1,59%
<i>Populus alba</i> - Alamo blanco (PAL)	30	1,44%
<i>Celtis australis</i> - Almez (CAU)	29	1,39%
<i>Ulmus glabra</i> - Olmo de montaña (UGL)	27	1,30%
<i>Broussonetia papyrifera</i> - Morera del papel (BRP)	15	0,72%
<i>Schinus molle</i> - Pimentero falso (SMO)	15	0,72%
<i>Sophora japonica</i> - Acacia del Japón (SJA)	15	0,72%
<i>Robinia pseudoacacia umbraculifera</i> (RPSu)	14	0,67%
<i>Phytolacca dioica</i> - Ombú (PDI)	10	0,48%
<i>Pinus nigra</i> - Pino negral (PIN)	10	0,48%
<i>Firmiana simplex</i> - Parasol chino (FSI)	6	0,29%
<i>Juglans regia</i> - Nogal común (JRE)	6	0,29%
<i>Platanus hispanica</i> - (PHI)	6	0,29%
<i>Salix babylonica</i> - Sauce llorón (SBA)	6	0,29%
<i>Lagunaria patersonii</i> - (LAP)	4	0,19%
<i>Ficus elastica</i> - Arbol del Caucho (FIE)	3	0,14%
<i>Araucaria heterophylla</i> - (AHE)	2	0,10%
<i>Pinus pinaster</i> - Pino rodeno (PIP)	2	0,10%
<i>Populus nigra</i> - Alamo negro (PNI)	2	0,10%
<i>Laurus nobilis</i> - Laurel (LNO)	1	0,05%
<i>Paulownia tomentosa</i> - Paulonia (PTO)	1	0,05%
<i>Philodendron pinnatifolium</i> - (PPN)	1	0,05%
<i>Populus canescens</i> - Alamo cano (PCA)	1	0,05%
<i>Tilia x europaea</i> - Tilo común (TIE)	1	0,05%
Total general	2079	100,00%

RIESGO VIARIO: a continuación se relaciona el arbolado con necesidades de evaluación de riesgo



RIESGO ZONA VERDE: a continuación se relaciona el arbolado con necesidades de evaluación de riesgo



RIESGO PALMERAS: a continuación se relacionan las palmeras con necesidades de evaluación de riesgo

