

DIRECCIÓN DE HACIENDA Y COMERCIO	CLASE DE VEHÍCULO	CABALLOS FISCALES	1º TRIMESTRE	2º TRIMESTRE	3º TRIMESTRE	4º TRIMESTRE
		PLAZAS / KG /C. CÚBICOS	(ene, feb, mar)	(abr, may, jun)	(jul, ago, sep)	(oct, nov, dic)
DPTO. GESTIÓN TRIBUTARIA	<b>TURISMOS</b> (Caballos Fiscales)	Menos de 8	24,96	18,72	12,48	6,24
		De 8 a 11,99	67,41	50,56	33,71	16,85
		De 12 a 15,99	143,87	107,90	71,94	35,97
		De 16 a 19,99	179,20	134,40	89,60	44,80
		Más de 20	223,98	167,99	111,99	56,00
	<b>AUTOBUSES</b> (Plazas)	Menos de 21	166,58	124,94	83,29	41,65
		De 21 a 50	237,26	177,95	118,63	59,32
		Más de 50	296,57	222,43	148,29	74,14
	<b>CAMIONES</b> Carga útil (kilógr.)	Menos de 1.000	84,55	63,41	42,28	21,14
		De 1.000 a 2.999	166,58	124,94	83,29	41,65
		Más de 2.999 a 9.999	237,26	177,95	118,63	59,32
		Más de 9.999	296,57	222,43	148,29	74,14
	<b>TRACTORES</b> (Caballos Fiscal.)	Menos de 16	35,34	26,51	17,67	8,84
		De 16 a 25	55,53	41,65	27,77	13,88
		Más de 25	166,58	124,94	83,29	41,65
	<b>REMOLQUES</b> Carga útil (kilógr.)	Menos de 1.000	35,34	26,51	17,67	8,84
		De 1.000 a 2.999	55,53	41,65	27,77	13,88
		Más de 2.999	166,58	124,94	83,29	41,65
	<b>CICLOMOTORES</b>		8,84	6,63	4,42	2,21
	<b>MOTOCICLETAS</b> (Centím. Cúbicos)	Hasta 125	8,84	6,63	4,42	2,21
Más de 125 a 250		15,14	11,36	7,57	3,79	
Más de 250 a 500		30,30	22,73	15,15	7,58	
Más de 500 a 1.000		60,57	45,43	30,29	15,14	
Más de 1.000		121,15	90,86	60,58	30,29	

CLASE DE VEHÍCULO	CABALLOS FISCALES	AÑO	AÑO	AÑO	AÑO	AÑO	AÑO
	PLAZAS / KG /C. CÚBICOS	2.006	2.007	2.008	2.009	2.010	2.011
<b>TURISMOS</b> (Caballos Fiscales)	Menos de 8	23,89	23,89	23,89	24,96	24,96	24,96
	De 8 a 11,99	64,56	64,56	64,56	67,41	67,41	67,41
	De 12 a 15,99	142,90	142,90	142,90	143,87	143,87	143,87
	De 16 a 19,99	178,01	178,01	178,01	179,20	179,20	179,20
	Más de 20	222,49	222,49	222,49	223,98	223,98	223,98
<b>AUTOBUSES</b> (Plazas)	Menos de 21	165,46	165,46	165,46	166,58	166,58	166,58
	De 21 a 50	235,67	235,67	235,67	237,26	237,26	237,26
	Más de 50	294,61	294,61	294,61	296,57	296,57	296,57
<b>CAMIONES</b> Carga útil (kilógr.)	Menos de 1.000	83,97	83,97	83,97	84,55	84,55	84,55
	De 1.000 a 2.999	165,46	165,46	165,46	166,58	166,58	166,58
	Más de 2.999 a 9.999	235,67	235,67	235,67	237,26	237,26	237,26
	Más de 9.999	294,61	294,61	294,61	296,57	296,57	296,57
<b>TRACTORES</b> (Caballos Fiscal.)	Menos de 16	35,07	35,07	35,07	35,34	35,34	35,34
	De 16 a 25	55,13	55,13	55,13	55,53	55,53	55,53
	Más de 25	165,46	165,46	165,46	166,58	166,58	166,58
<b>REMOLQUES</b> Carga útil (kilógr.)	Menos de 1.000	35,07	35,07	35,07	35,34	35,34	35,34
	De 1.000 a 2.999	55,13	55,13	55,13	55,53	55,53	55,53
	Más de 2.999	165,46	165,46	165,46	166,58	166,58	166,58
<b>CICLOMOTORES</b>		8,74	8,74	8,74	8,84	8,84	8,84
<b>MOTOCICLETAS</b> (Centím. Cúbicos)	Hasta 125	8,74	8,74	8,74	8,84	8,84	8,84
	Más de 125 a 250	15,01	15,01	15,01	15,14	15,14	15,14
	Más de 250 a 500	30,06	30,06	30,06	30,30	30,30	30,30
	Más de 500 a 1.000	60,15	60,15	60,15	60,57	60,57	60,57
	Más de 1.000	120,33	120,33	120,33	121,15	121,15	121,15

## EJERCICIO 2011

### IMPUESTOS Y TASAS MUNICIPALES

#### TASA POR LICENCIAS URBANÍSTICAS (Ordenanza 110)

##### **EPÍGRAFE 1: LICENCIAS DE OBRAS DE EDIFICACIÓN DE NUEVA PLANTA Y DE AMPLIACIÓN DE EDIFICIOS PREEXISTENTES**

La cuota final a abonar por este Epígrafe será el resultado de efectuar las siguientes ponderaciones:

X

(Los usos y tipologías se encuentran desarrollados en el epígrafe 1, apartado 3 de la ordenanza fiscal 110)

##### **EPÍGRAFE 2: LICENCIAS DE OBRAS MENORES, DE MODIFICACIÓN O REFORMA DE EDIFICIOS PREEXISTENTES; DE DERRIBO O DEMOLICIÓN TOTAL O PARCIAL DE OBRAS, DE MOVIMIENTO Y VACIADO O RELLENO DE TIERRAS Y DE CERRAMIENTO DE SOLARES O TERRENOS Y OTRAS NO COMPRENDIDAS EN EL EPÍGRAFE 1.**

La cuota se determinará aplicando sobre el coste real y efectivo de las obras el porcentaje: **1,59 %**

- 1) Cuota mínima obras menores: **21,76** euros
- 2) Cuota mínima resto obras: **53,62** euros

##### **Supuestos de Reducción Epígrafes 1 y 2:**

- 1.- Licencias referidas a edificaciones catalogadas con protección urbanística contempladas en las Normas del Plan General de Ordenación Urbana: **0,75**
- 2.- Licencias referidas a edificaciones V.P.O. en régimen especial de alquiler: **0,90**
- 3.- Licencias referidas a edificaciones V.P.O. en régimen especial de venta: **0,60**
- 4.- Licencias referidas a edificaciones V.P.O. en régimen general: **0,50**
- 5.- Licencias referidas a obras incluidas en Programas de rehabilitación cuya iniciativa corresponda al Ayuntamiento u obras de rehabilitación que deriven de convenios firmados entre el Ayuntamiento de Córdoba y la Junta de Andalucía en el marco de los distintos Planes Andaluces de Vivienda y Suelo: **0,95**

**EPÍGRAFE 3: LICENCIAS DE PRIMERA OCUPACIÓN.**

La cuota se determinará aplicando el **10%** sobre la cuota devengada por el Proyecto en el Epígrafe nº 1.

**EPÍGRAFE 4: LICENCIAS DE AGREGACIÓN O SEGREGACIÓN Y DE DESLINDES O REAJUSTE DE LINDES.**

La cuota por cada proyecto presentado será de: **163,89** euros

**EPÍGRAFE 5: DEMARCACIÓN DE ALINEACIONES Y RASANTES.**

A) Por cada demarcación efectiva y módulo de 10 mts. o fracción en señalamientos determinados por las existentes: **15,97** euros

B) Por cada demarcación efectiva y módulo de 10 mts. o fracción cuando se efectúe en un proceso de edificación simultáneo con el de urbanización: **86,54** euros.

**TIPO IMPOSITIVO I.C.O. (Ordenanza 305)**

**IMPUESTO SOBRE CONSTRUCCIONES,  
INSTALACIONES Y OBRAS ..... 4 %**  
(sobre la Base Imponible)

**TIPO IMPOSITIVO I.B.I. (Ordenanza 300)**

**IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES  
BIENES DE NATURALEZA URBANA (tipo general)..... 0,6816%**  
(sobre el valor catastral del inmueble)

No obstante lo anterior, de conformidad con lo establecido en el art. 72.4 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales, se establecen los siguientes tipos diferenciados para los bienes inmuebles de naturaleza urbana, excluidos los de uso residencial, que superen, atendiendo a los usos establecidos en la normativa catastral, el valor catastral que para cada uno de los usos se recoge en el siguiente cuadro:

<b>CLAVE DE USO</b>	<b>USO</b>	<b>VALOR CATASTRAL A PARTIR DEL CUAL SE APLICARÁ UN TIPO DE GRAVAMEN DIFERENCIADO (€)</b>	<b>TIPOS DE GRAVAMEN DIFERENCIADOS</b>
---------------------	------------	-------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------

<b>A</b>	APARCAMIENTOS/ALMACENES	20.200	0,8206%
<b>C</b>	COMERCIAL	100.180	0,8206%
<b>E</b>	ENSEÑANZA	1.833.302	0,8206%
<b>G</b>	OCIO Y HOSTELERIA	744.380	0,8206%
<b>I</b>	INDUSTRIAL	162.826	0,8206%
<b>K</b>	DEPORTIVO	955.152	0,8206%
<b>M</b>	SOLARES	157.939	1,3000%
<b>O</b>	OFICINAS	175.313	0,8206%
<b>P</b>	PUBLICO	5.382.273	0,8206%
<b>R</b>	RELIGIOSO	963.268	0,8206%
<b>T</b>	ESPECTÁCULOS	11.873.095	0,8206%
<b>Y</b>	SANITARIO	1.773.989	0,8206%

En todo caso, los tipos de gravamen diferenciados a que se refiere este apartado sólo podrán aplicarse, como máximo, al 10% de los bienes inmuebles del término municipal que, para cada uso, tengan mayor valor catastral.

**IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES**

**BIENES DE NATURALEZA RÚSTICA .....1,22 %**

(sobre el valor catastral del inmueble)

**I.I.V.T.N.U. (Ordenanza 306)**

**PORCENTAJE DEL IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DE VALOR  
DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA:**

A) INCREMENTOS DE VALOR GENERADOS ENTRE 1 Y 5 AÑOS .....3,70

B) INCREMENTOS DE VALOR GENERADOS ENTRE 6 Y 10 AÑOS ..... 3,50

C) INCREMENTOS DE VALOR GENERADOS ENTRE 11 Y 15 AÑOS ... 3,20

D) INCREMENTOS DE VALOR GENERADOS ENTRE 16 Y 20 AÑOS ... 3,00

**TIPO APLICABLE A LA BASE IMPONIBLE ..... 30 %**

(sobre el incremento real del valor del terreno)

**VALOR CATAST.SUELO AÑO 2011 = VALOR CATAST. SUELO AÑO 2010\*1,01  
( PREVISIÓN QUE HABRÁ DE CONFIRMARSE EN LA L.P.G.E. DEL EJERCICIO 2011)**

**IMPUESTO SOBRE ACTIVIDADES ECONÓMICAS (Ordenanza 310)**

A) COEFICIENTE DE SITUACIÓN SEGÚN EL ORDEN FISCAL:

PRIMERA ..... 3,68  
SEGUNDA .....3,30  
TERCERA ..... 2,94  
CUARTA ..... 2,56  
QUINTA .....2,20  
SEXTA ..... 1,81  
SÉPTIMA ..... 1,45

B) RECARGO PROVINCIAL .....40 %

**TASA POR LICENCIAS DE ACTIVIDAD PARA LA APERTURA DE ESTABLECIMIENTOS.**

**(Ordenanza 102)**

**ORDEN FISCAL DE CALLES:**

PRIMERA .....1000,67 €  
SEGUNDA .....830,01 €  
TERCERA ..... 667,09 €  
CUARTA .....499,48 €  
QUINTA .....334,38 €  
SEXTA .....174,32 €  
SÉPTIMA .....87,97 €

### **COEFICIENTE DE SUPERFICIE:**

Hasta 25 m <sup>2</sup> . .....	50 %
Superior a 25 m <sup>2</sup> . e Inferior a 50 m <sup>2</sup> . .....	100 %
Superior a 50 m <sup>2</sup> . e Inferior a 100 m <sup>2</sup> . .....	175 %
Superior a 100 m <sup>2</sup> . e Inferior a 250 m <sup>2</sup> . .....	250 %
Superior a 250 m <sup>2</sup> . e Inferior a 500 m <sup>2</sup> . .....	300 %
Superior a 500 m <sup>2</sup> . e Inferior a 1.000 m <sup>2</sup> . .....	475 %
Superior a 1.000 m <sup>2</sup> . e Inferior a 2.000 m <sup>2</sup> . .....	600 %

El coeficiente aplicable a los establecimientos con superficie superior a 2.000 m<sup>2</sup>. será el resultante de incrementar el correspondiente al último tramo reseñado en un 25 % adicional por cada módulo suplementario de 1.000 m<sup>2</sup>. o fracción que comprenda la superficie del establecimiento.

Los establecimientos en los que se desarrollen cualesquiera actividades incluidas en los Anexos de la Ley de la Comunidad Autónoma 7/1994, de 18 de Mayo, de Protección Ambiental satisfarán el **200%** de la cuota que corresponda.

### **Cuotas mínimas:**

a) Cajas de Ahorros, bancos, banqueros, entidades financieras, agencias o sucursales de los mismos.....	6.771,50 €
b) Compañías de Seguros y Reaseguros y sus Agencias, Delegaciones y Sucursal.....	1.985,39 €
c) Teatros, Circos, Cinematógrafos y Plazas de Toros.....	1.327,50 €
d) Establecimientos de esparcimiento, como discotecas de juventud y salas de Fiesta.....	1.985,39 €
e) Quinielas y Administraciones de Lotería.....	659,44 €
f) HOTELES Y HOTELES-APARTAMENTOS	
De 5 (categoría Gran Lujo incluida) y 4 estrellas.....	2.185,16 €
De 3 estrellas .....	1.805,87 €
De 2 estrellas .....	1.408,74 €
De 1 estrella .....	442,72 €

g) OTROS ALOJAMIENTOS:

Hostales de 2 estrellas .....	722,13 €
Hostales de 1 estrella.....	361,44 €
Pensiones y similares.....	235,07 €

h) RESTAURANTES:

De 5 y 4 tenedores .....	1.182,71 €
De 3 tenedores .....	903,29 €
De 2 tenedores .....	541,81 €
De 1 tenedor y Casas de Comidas.....	243,75€

i) ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES:

1) Establecimientos comerciales con superficie mayor de 500 m <sup>2</sup> . .....	6.771,50 €
2) Supermercados y Autoservicios .....	1.418,10 €

k) AUTORIZACIÓN CELEBRACIÓN DE FIESTAS FIN AÑO.....	732,50 €
AUTORIZACIÓN DEMÁS FIESTAS, ESPECTÁCULOS, ETC.....	471,92 €

l) AUTORIZACIÓN PARA FUNCIONAMIENTO DE PISCINAS.....	366,24 €
m) DEMÁS ESTABLECIMIENTOS.....	180,25 €