

EDICTO

El Consejo Rector de la Gerencia Municipal de Urbanismo en sesión celebrada el día 15 de septiembre de 2023, adoptó, entre otros, el acuerdo del tenor literal siguiente (omitiendo CSV completo por protección de datos personales):

"PRIMERO.- Ratificar el PROYECTO DE REPARCELACIÓN del PLAN PARCIAL (I)-6 "RINCONADA" del PGOU de Córdoba, formulado y promovido por la Junta de Compensación del mismo nombre y con CSVs:

| <u>DOCUMENTO</u> | <u>CSV</u> |
|----------------------------------|------------------------|
| CERTIFICACION_PAG_1_A_25 | 9502533*****50613863 |
| PAG_6_Y_7_CERTIFICACION_CARGAS | 737f424*****d8800a099b |
| CERTIFICACION_PAG_26_A_57 | 1d212b*****3c8d7b |
| PROYECTO_REPARCELACION | 99587*****2c1ea |
| PLANO_1_SITUACION | 17c03*****804a3 |
| PLANO_2_PROPIEDADES_APORTADAS | 63d652*****38ab |
| PLANO_3_ORDENACION | 5a88f*****d8 |
| PLANO_4_PARCELAS | 8e3630*****1ae |
| PLANO_5_SUPERPOSICION | 0d0d63b*****1323ed5e3 |
| CERTIFICADO_COORDENADAS_UTM | 4eab45*****c19c92 |
| DOC_2_JUSTIFICACION_COMPENSACION | 85666cfc4*****64a548be |
| INFORME_VALORACION_VALMESA | ecbea*****4fa3b2 |
| ACTA_CG_30_JUNIO_2009 | 6f93c48*****c02e1f98a |
| ACTA_JC_31_MAYO_2010 | a53047*****9985d99 |
| ACTA_JC_19_MAYO_2022 | 673431*****6a6fd9c |

Gerencia de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Córdoba
Av. Medina Azahara s/n – 14071-CÓRDOBA. – Telf. 957 22 27 50/51/58 – Fax: 957 22 27 79 – planeamiento@gmu.cordoba.es
Código RAE JA01140214 -- www.gmucordoba.es

Hash: 9e78f11b7864694535f6ca08faae4493352390a9baed56b65058e2492c388151d6353264a563aaf255bd21d241218698212c38c8ceeed56f0d16635a44a7044c | PÁG. 1 DE 4

| | |
|--|---------------------|
| ACTA JC 12 SEPTIEMBRE 2023 | fa3be7*****3443080a |
| CERTIFICADO ACUERDOS 3º 4º 5º ORDEN DIA 12-9-2023 | c5cca6*****47f6e3 |

SEGUNDO.- Transmitir a la Administración actuante, en pleno dominio y libre de cargas y gravámenes, los terrenos o fincas de cesión obligatoria para su incorporación al patrimonio público de suelo o su afectación a los usos previstos en el instrumento de ordenación.

TERCERO.- Notificar el acuerdo a la Junta de Compensación y a todos los afectados por la reparcelación con indicación de los recursos procedentes.

CUARTO.- Publicar el acuerdo en el BOP y página web (en el Portal de Transparencia del Excmo. Ayuntamiento de Córdoba y Portal de Transparencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo, situado en la sede electrónica: [h:ps://www.gmucordoba.es/transparencia](https://www.gmucordoba.es/transparencia)).

El documento ratificado, se publicará en el Portal de Transparencia del Excmo. Ayuntamiento de Córdoba y en el Portal de Transparencia de la GMU de su Sede Electrónica

(<http://www.gmucordoba.es/transparencia>) , en cumplimiento del artículo 222.6 del Decreto 550/2022, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía, con exclusión de los datos personales protegidos por la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre (debiendo aportarse un documento específico a tal efecto).

QUINTO.- Una vez firme en vía administrativa, se expedirá certificación por la Administración sobre la aprobación del proyecto o bien se otorgará escritura pública en los términos previstos en el artículo 158 del REGLISTA, y se procederá por los interesados a su inscripción en el Registro de la Propiedad, debiendo aportar a esta Administración copia inscrita del mismo.

Gerencia de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Córdoba

Av. Medina Azahara s/n – 14071-CÓRDOBA. – Telf. 957 22 27 50/51/58 – Fax: 957 22 27 79 – planeamiento@gmu.cordoba.es

Código RAEI JA01140214 -- www.gmucordoba.es



SEXTO.- Remitir a la Oficina de Vía Pública del Servicio de Inspección Urbanística de esta Gerencia, copia del Plano de Fincas Resultantes de la reparcelación, a los efectos de la denominación de las calles de nueva apertura y de su numeración."

EL GERENTE,

Julián Álvarez Ortega

(fecha y firma electrónicas)

Hash: 9e78f11b7884694535f6ca08faae4d93352390a9baed56b65058e2492c388151de353264a563aaf255bd21d241218698212c38c8ceeed56f0d16635a44a7044c | PÁG. 3 DE 4

Gerencia de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Córdoba

Av. Medina Azahara s/n – 14071-CÓRDOBA. – Telf. 957 22 27 50/51/58 – Fax: 957 22 27 79 – planeamiento@gmu.cordoba.es

Código RAEL JA01140214 -- www.gmucordoba.es



FIRMANTE

JULIAN ALVAREZ ORTEGA (GERENTE GERENCIA MUNICIPAL URBANISMO)

CÓDIGO CSV

5d8c9a0460af7ec7c2fa769bb905692ca9218005

NIF/CIF

****750**

FECHA Y HORA

25/09/2023 12:05:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.cordoba.es>

